

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО
ОБЪЕКТА: «СТРОИТЕЛЬСТВО
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ПО
УЛ.ЗАВОДСКАЯ, РЕКОНСТРУКЦИЯ
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ПО
УЛ.ПРИГОРОДНАЯ, ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ
ПОДЪЕЗДА К ПРЕДПРИЯТИЮ ПО
ПРОИЗВОДСТВУ МОЛОЧНОЙ ПРОДУКЦИИ
ИП ТРИКОЗ О.Н. В Г. ИСИЛЬКУЛЕ ОМСКОЙ
ОБЛАСТИ»**

**РАЗДЕЛ 4
«МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА
ПЛАНИРОВКИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»**

**ООО «Тават»
2024**



**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО
ОБЪЕКТА: «СТРОИТЕЛЬСТВО
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ПО
УЛ.ЗАВОДСКАЯ, РЕКОНСТРУКЦИЯ
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ПО
УЛ.ПРИГОРОДНАЯ, ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ
ПОДЪЕЗДА К ПРЕДПРИЯТИЮ ПО
ПРОИЗВОДСТВУ МОЛОЧНОЙ ПРОДУКЦИИ
ИП ТРИКОЗ О.Н. В Г. ИСИЛЬКУЛЕ ОМСКОЙ
ОБЛАСТИ»**

**РАЗДЕЛ 4
«МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА
ПЛАНИРОВКИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»**

Исполнитель: ООО «Тават»

Шифр: ТН-776-ППМТ

Директор _____ А.Л. Сергеев

**ООО «Тават»
2024**





**Заказчик – Администрация Исилькульского городского поселения
Исилькульского муниципального района Омской области
Исполнитель – ООО «Тават»**

**Проект планировки территории для размещения линейного объекта:
«Строительство автомобильной дороги по ул.Заводская,
реконструкция автомобильной дороги по ул.Пригородная, для
обеспечения подъезда к предприятию по производству молочной
продукции ИП Трикоз О.Н. в г. Исилькуле Омской области»**

**Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки.
Пояснительная записка»**

ТН-776-ПШТ

Директор



А.Л. Сергеев

2024

Содержание

СТРУКТУРА ПРОЕКТА	5
ВВЕДЕНИЕ	6
1. ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ТЕРРИТОРИИ	7
1.1 КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ	7
1.2 ГИДРОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ	8
1.3 ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ СТРОЕНИЕ	9
1.4 ГИДРОГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ	10
1.5 ЛАНДШАФТНЫЕ УСЛОВИЯ	12
1.6 ПОЧВЕННЫЙ ПОКРОВ, РАСТИТЕЛЬНОСТЬ, ЖИВОТНЫЙ МИР	12
2. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	12
3. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	13
4. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	13
5. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С СОХРАНЯЕМЫМИ, СУЩЕСТВУЮЩИМИ И СТРОЯЩИМИСЯ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	13
6. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ ЗАПЛАНИРОВАНО В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ	14
7. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ВОДНЫМИ ОБЪЕКТАМИ	14
ПРИЛОЖЕНИЯ	15

СТРУКТУРА ПРОЕКТА

№ п/п	Название документа	Характеристика
Основная часть проекта планировки территории*		
1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
1.1	Чертеж красных линий	М 1:2000
1.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	М 1:2000
2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	11 листов
Материалы по обоснованию проекта планировки территории**		
3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
3.1	Схема расположения элементов планировочной структуры	М 1:3000
3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	М 1:2000
3.3	Схема организации транспорта и улично-дорожной сети	М 1:2000
3.4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	М 1:2000
3.5	Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	М 1:2000
3.6	Схема конструктивных и планировочных решений. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:2000
4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	15 листов

* Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не разрабатывался, так как линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) расположены в зоне планируемого размещения.

** Схема границ территорий объектов культурного наследия не разрабатывалась, так как объекты культурного наследия отсутствуют в границах территории, в отношении которой осуществлялась подготовка проекта планировки территории.

ВВЕДЕНИЕ

В 2024 году в целях выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, а также в целях обеспечения устойчивого развития территории города Исилькуль Исилькульского муниципального района Омской области (далее также – муниципальное образование) подготовлен Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Строительство автомобильной дороги по ул.Заводская, реконструкция автомобильной дороги по ул.Пригородная, для обеспечения подъезда к предприятию по производству молочной продукции ИП Трикоз О.Н. в г. Исилькуле Омской области» (далее также – документация по планировке).

Документация по планировке подготовлена обществом с ограниченной ответственностью «Тават» на основании постановления администрации Исилькульского городского поселения Исилькульского муниципального района Омской области от 27.09.2023 №740 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами, Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», нормативными правовыми актами Исилькульского муниципального района и иными муниципальными правовыми актами муниципального образования.

В рамках разработки градостроительной документации были проведены следующие инженерно-геодезические изыскания:

- Инженерно-геодезические изыскания. Шифр: ТН-776-ИГДИ, выполнены в 2023 г. ИП Безлепкин Дмитрий Иванович.
- Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания. Шифр: ТН-776-ИГИ, ТН-776-ИЭИ, выполнены в 2023 г. ИП Безлепкин Дмитрий Иванович.

Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, приведены в приложениях.

1. Природно-климатические условия территории

Территория проектирования является элементом планировочной структуры в границах г. Исилькуль Исилькульского муниципального района Омской области.

1.1 Климатические условия

Участок изысканий относится к умеренной климатической зоне с континентальным климатом лесостепи Западно-Сибирского пояса. Зимний период длится с ноября по март. Среднемесячная температура самого холодного месяца-января составляет 17,4°С.

Весна короткая: апрель, май. При среднемесячной температуре в апреле +3,7°С, максимальные значения могут достичь +30°С, а минимальные минус 22-29°С. Среднемесячная температура мая составляет +12,1°С.

Самый теплый летний месяц – июль. Среднемесячная температура воздуха в июле +19,3°С. Максимальные температуры летом могут достигать +40°С, минимальные в июне и августе -2-4°С.

Осенние месяцы - сентябрь, октябрь. Среднемесячная температура сентября составляет +10,5 °С, октября +2,8°С. Осень холоднее и продолжительнее весны. Характерны резкие колебания температуры воздуха от года к году, от месяца к месяцу, от одного дня к другому и даже в течение суток. Район участка изысканий относится к зоне недостаточного увлажнения.

В таблицах 1-3. приведены климатические характеристики по данным наблюдений по м/станции Исилькуль.

Таблица 1 - Климатические параметры холодного периода года

Климатические параметры холодного периода года (СП 131.13330.2018, табл.3.1, Исилькуль)				
1	Температура воздуха наиболее холодных суток, °С	обеспеченностью 0,98	-43	
2		обеспеченностью 0,92	-40	
3	Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С	обеспеченностью 0,98	-39	
4		обеспеченностью 0,92	-36	
5	Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94		-24	
6	Абсолютная минимальная температура воздуха, °С		-46	
7	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С		9,2	
8	Продолжительность, сут, и средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха	≤ 0 °С	продолжительность	166
9			средняя температура	-12,1
10		≤ 8 °С	продолжительность	216
11			средняя температура	-8,3
12		≤ 10 °С	продолжительность	233
13			средняя температура	-7,0
14	Средняя месячная относительная вл. возд. наиболее холод. месяца, %		79	
15	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца, %		76	
16	Количество осадков за ноябрь - март, мм		86	
17	Преобладающее направление ветра за декабрь - февраль		ЮЗ	
18	Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с		3,9	
19	Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха ≤ 8 °С		3,6	

Таблица 2 - Климатические параметры теплого периода года

Климатические параметры теплого периода года (СП 131.13330.2018, табл. 4.1, Исилькуль)		
1	Барометрическое давление, гПа	1003
2	Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95	24
3	Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,98	28
4	Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С	25,9
5	Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	40
6	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С	12,3
7	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	65
8	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца, %	48
9	Количество осадков за апрель - октябрь, мм	267
10	Суточный максимум осадков, мм	104
11	Преобладающее направление ветра за июнь - август	С
12	Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с	3,2

Таблица 3 - Средняя месячная и годовая температура воздуха

Средняя месячная и годовая температура воздуха (СП 131.13330.2018, табл. 5.1)													
Пункт	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Исилькуль	-17,7	-16,5	-8,4	4,1	12,6	18,6	20,1	17,2	11,1	3,2	-7,2	-14,5	1,9

Согласно СП 131.13330.2020 район изысканий по климатическому районированию для строительства относится к группе I В, зона влажности - сухая.

Участок изысканий согласно СП 20.13330.2016 Нагрузки и воздействия (Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*) находится по весу снегового покрова в III районе, по направлению ветра в I районе, по толщине стенки гололеда во II районе.

Глубина промерзания согласно СП 22.13330.2016, СП 131.13330.2020 для района строительства составляет: для суглинков и глин - 1,83 м.

1.2 Гидрологические условия

Исследуемый участок изысканий в административном отношении расположен в г. Исилькуль Исилькульского муниципального района Омской области.

В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к Ишимской неоген-четвертичной денудационно-аккумулятивной равнине

Данная территория представляет собой слабоволнистую равнину с общим уклоном поверхности в сторону котловин озер.

Участок изысканий расположен в населенном пункте, на ранее освоенной территории. Сам район изысканий характеризуется разбросанными участками-колками, растительность которых представлена пушистой березой с примесью осины и бородавчатой березы, в подлеске - ивы. На возвышенных местах располагаются значительные массивы высокоствольных березняков с подлеском из черемухи, шиповника, боярышника. В травяном покрове преобладают тавалжанка, чина, клевер, из злаков - вейник, мятлик, степная тимофеевка.

Основным источником питания рек и озер рассматриваемого района изысканий являются стоки от таяния снега. Весенний подъем уровней в среднем начинается в начале апреля, реже в

конце марта или середине апреля. Вскрываются реки в начале апреля. Лед тает на месте или разрушается ветром. Весеннему разрушению льда предшествует образование закраин.

1.3 Геологическое строение

Согласно СП 11-105-97 часть II из опасных геологических процессов и неблагоприятных инженерно-геологических явлений на исследуемом участке отмечается сезонное промерзание, морозное пучение грунтов в открытых траншеях, подтопление территории.

Подтопление территории

Согласно п. 27 технического задания (Приложение А) «Предполагается замена грунта основания, при устройстве водопропускных труб, на величину 0,7 от глубины промерзания грунтов» Глубина замены грунта = 1,83 (глуб.промерз.)*0,7=1,28 м от подошвы насыпи.

За критический уровень принята глубина замены грунта 1,28 м от подошвы насыпи.

Прогнозируемый уровень грунтовых вод ожидается на глубине 2,1-3,1 м, от поверхности земли.

Согласно СП 11-105-97, Часть II, по наличию, условиям и времени развития процесса подтопления район изысканий относится к району I-A-2 (сезонно (ежегодно) подтапливаемые). При нарушении поверхностного стока во влагообильные периоды (период снеготаяния, обильные дожди) в приповерхностном слое и в строительных котлованах возможно скопление поверхностных вод сезонного характера типа «верховодка».

Интенсивность процесса подтопления связана с характерной особенностью и природной геоморфологической и гидрогеологической принадлежности территории и факторами ее подтопления.

Водовмещающими грунтами являются суглинки тугопластичной консистенции ИГЭ- Сг030. Водоупор вскрыт всеми скважинами на глубине от 1,5 до 4,5 м.

Коэффициент фильтрации: грунты ИГЭ Сг020, Сг030 – 0,17 м/сут, ИГЭ НГл120, Гл021 – 0,01 м/сут.

Глубина критического уровня определяется глубиной заложения и типами фундаментов, конструкцией подземной части сооружений, свойствами грунтов оснований в активной зоне, возможностью возникновения опасных инженерно-геологических процессов, высотой капиллярной каймы. Подтопление сопровождается увеличением влажности грунтов за счет замачивания. При необходимости для предварительных проектных расчетов по заданию заказчика может быть выполнено определение критической влажности, превышение которой вызывает изменение свойств грунтов и развитие деформаций естественного основания.

Граничные условия в плане и разрезе области фильтрации.

Областью фильтрации данного водного потока является толща грунтов ИГЭ Сг030.

Данный горизонт распространен на всей территории изысканий.

Основные закономерности режима подземных вод, составляющие водного баланса.

Тип режима подземных вод – междуречный. Составляющая водного баланса являются испарение, атмосферные осадки и сток. Статьями водного баланса принято считать (атмосферные осадки. Сумма атмосферных осадков, выпадающих на поверхность, в том числе инфильтрация их в зону аэрации и на уровень подземных вод) и расходных параметров (их разгрузка подземных вод в пониженные места, испарение и т.д.). Для данной территории (в период изысканий) характерно преобладание приходных параметров водного баланса.

Прогноз подтопления территории и изменения свойств грунтов и возникновения или активизации неблагоприятных геологических и инженерно-геологических процессов.

Прогнозирование процесса подтопления осуществлялось на основании сбора и сопоставления накопленных данных и материалов на территориях, расположенных в аналогичных природных условиях, имеющих аналогичный тип режима подземных вод, с учетом сезонности изысканий. По результатам многолетних наблюдений за режимом подземных вод в аналогичных условиях в разрезе года максимальный уровень подземных вод следует ожидать в мае, минимальный в сентябре. Средняя годовая амплитуда колебания уровня на данном геоморфологическом элементе составляет 1,0 м.

Категория опасности процессов подтопленности территории – весьма опасная, согласно СП 115.13330.2016.

Сезонное промерзание и морозное пучение грунтов

Грунты в зоне промерзания, а также в открытых котлованах и траншеях подвержены воздействию сил морозного пучения. При промерзании они способны увеличиваться в объеме, что сопровождается подъемом поверхности грунта и развитием сил морозного пучения, при оттаивании пучинистого грунта происходит его осадка.

Нормативная глубина сезонного промерзания для суглинков и глин 1,83 м.

В зоне промерзания грунты ИГЭ НГл120 - слабопучинистые ($R_f = 0,26$), ИГЭ Сг020 - слабопучинистые (Относительная деформация пучения $\varepsilon_{fh} = 0,03$, Приложение Ф), ИГЭ Сг030 - слабопучинистые ($R_f = 0,33$), ИГЭ Гл021 - среднепучинистые ($R_f = 0,48$).

Классификация грунтов по степени пучинистости приведена в соответствии с положениями и расчетами по п. 6.8.3 СП 22.13330.2016 и ГОСТ 25100-2020.

Так как грунты рабочего слоя будут заменены на грунты ИГЭ Сг020, то определение степени пучинистости выполнено для грунтов ИГЭ Сг020 (вскрыт в карьере). Степень пучинистости для ИГЭ Сг020 определена по значению относительной деформации морозного пучения, полученному по результатам испытаний образцов грунта согласно ГОСТ 28622-2012 (Приложение Ф).

Категория опасности процесса пучинистости согласно СП 115.13330.2016 – умеренно опасная.

Основания, сложенные пучинистыми грунтами, должны проектироваться согласно СП 22.13330.2016 с учетом способности таких грунтов при сезонном промерзании увеличиваться в объеме, что сопровождается подъемом поверхности грунта и развитием сил морозного пучения, действующих на фундаменты и другие конструкции сооружений. При последующем оттаивании пучинистого грунта происходит его осадка.

Сейсмические условия

В соответствии с СП 14.13330.2018, рассматриваемый район по шкале MSK-64 приурочен к 5-балльной зоне сейсмических воздействий по карте ОСР-2015-А и В, к 6-балльной зоне по карте ОСР-2015-С.

Категория опасности по проявлению сейсмичности относится к умеренно-опасной (Согласно СП 115.13330.2016, таблицы 5.1).

1.4 Гидрогеологические условия

На исследуемой территории вскрыт первый от поверхности водоносный горизонт подземных вод, уровень которых на период изысканий (декабрь месяц) зафиксирован на глубине от 2,5 до 3,5 м от поверхности земли, на абсолютных отметках 121,24-123,15 м (на автомобильной дороге), на сосредоточенном резерве грунта подземные воды зафиксированы (февраль месяц) на глубине 1,9-2,1 м от поверхности земли, на абсолютных отметках 122,46-122,96 м.

Водовмещающими грунтами являются суглинки тугопластичной консистенции ИГЭ-Сг030. Водоупор вскрыт всеми скважинами на глубине от 1,5 до 4,5 м.

Граничные условия в плане и разрезе области фильтрации.

Областью фильтрации данного водного потока является толща грунтов ИГЭ Сг030.

Данный горизонт распространен на всей территории изысканий.

Основные закономерности режима подземных вод, составляющие водного баланса.

Тип режима подземных вод – террасовый. Составляющая водного баланса являются испарение, атмосферные осадки и сток. Статьями водного баланса принято считать (атмосферные осадки. Сумма атмосферных осадков, выпадающих на поверхность, в том числе инфильтрация их в зону аэрации и на уровень подземных вод) и расходных параметров (их разгрузка подземных вод в пониженные места, испарение и т.д.). Для данной территории (в период изысканий) характерно преобладание приходных параметров водного баланса.

Способ питания преимущественно инфильтрационный, в связи, с чем уровень подвержен сезонным колебаниям по годам и месяцам.

По результатам многолетних наблюдений за режимом подземных вод в аналогичных условиях в разрезе года максимальный уровень подземных вод следует ожидать в мае, минимальный в сентябре. Средняя годовая амплитуда колебания уровня на данном геоморфологическом элементе составляет 1,0 м.

Разгрузка подземных вод происходит в естественные понижения, а так же путем испарения (в результате фильтрации в зону аэрации растений). Подземные воды имеют непосредственную гидравлическую взаимосвязь с поверхностными водами.

Глубина критического уровня определяется глубиной заложения и типами фундаментов, конструкцией подземной части сооружений, свойствами грунтов оснований в активной зоне, возможностью возникновения опасных инженерно-геологических процессов, высотой капиллярной каймы. Подтопление сопровождается увеличением влажности грунтов за счет замачивания. При необходимости для предварительных проектных расчетов по заданию заказчика может быть выполнено определение критической влажности, превышение которой вызывает изменение свойств грунтов и развитие деформаций естественного основания.

Прогноз подтопления территории

В процессе строительства и эксплуатации проектируемых сооружений уровень подземных вод может повышаться в результате нарушения естественного стока подземных вод. При нарушении поверхностного стока во влагообильные периоды (период снеготаяния, обильные дожди) в приповерхностном слое и в строительных котлованах возможно скопление поверхностных вод сезонного характера типа «верховодка».

Интенсивность процесса подтопления связана с характерной особенностью и природной геоморфологической и гидрогеологической принадлежности территории и факторами ее подтопления.

В период строительства на данной территории в период максимального стояния уровня грунтовых вод возможен процесс активизации подтопления и затопления открытых траншей и котлованов. При активации процессов подтопления во время строительства и эксплуатации сооружения без применения предупреждающих мероприятий будет происходить увеличение влажности грунтов, ухудшение физико-механических и прочностных свойств грунтов, затруднение разгрузки приведет к опасному подтоплению территории.

Для защиты подземной части сооружений от воздействия грунтовых вод требуется предусмотреть водозащитные мероприятия (выполнение обратной засыпки пазух котлованов непучинистыми грунтами, устройство дренажных труб, гидроизоляционных покрытий).

Уровни подземных вод, зафиксированные в период бурения и прогнозируемые на период максимума (поправка 0,4 м – декабрь месяц, 1,0 м – февраль месяц) для ненарушенного гидрогеологического режима, приведены в таблице 4.

Таблица 4 - Уровни подземных вод, зафиксированные в период бурения и прогнозируемые на период максимума для ненарушенного гидрогеологического режима

№ скважины	Абсолютная отметка, м	Установившийся УГВ		Прогнозируемый УГВ		Дата единовременного замера
		м	отметка	м	отметка	
1	2	3	4	5	6	7
Трасса автодороги						
1	126,23	3,50	122,73	3,10	123,13	20.12.2023
2	125,49	2,90	122,59	2,50	122,99	20.12.2023
3	125,38	3,00	122,38	2,60	122,78	20.12.2023
4	125,21	2,80	122,41	2,40	122,81	20.12.2023
5	125,75	2,80	122,95	2,40	123,35	20.12.2023
6	125,75	2,60	123,15	2,20	123,55	20.12.2023

7	124,74	3,50	121,24	3,10	121,64	20.12.2023
8	125,41	2,50	122,91	2,10	123,31	20.12.2023
Карьер						
9	124,86	1,90	122,96	0,90	123,96	03.02.2024
10	124,47	1,90	122,57	0,90	123,57	03.02.2024
11	124,46	2,00	122,46	1,00	123,46	03.02.2024
12	124,94	2,00	122,94	1,00	123,94	03.02.2024
13	124,85	2,10	122,75	1,10	123,75	03.02.2024

Коэффициент фильтрации: грунты ИГЭ Сг020, Сг030 – 0,17 м/сут, ИГЭ НГл120, Гл021 – 0,01 м/сут.

Подземные воды весьма пресные, величина сухого остатка изменяется от 0,622 до 0,729 г/дм³, по водородному показателю: (рН 7,18-7,22) – нейтральные, по величине общей жесткости (от 8,2 до 9,8) – от жестких до очень жестких. По химическому составу воды: по анионам сульфатно-гидрокарбонатные, по катионам кальциево-натриево-магниевые.

По водородному показателю рН воды и бикарбонатной щелочности НСО₃ подземные воды неагрессивные к бетонам марки W4-W12 согласно СП 28.13330.2017, табл. В.3.

Подземные воды неагрессивные по степени агрессивного воздействия жидких сульфатных сред на бетоны марки по водопроницаемости W4, W6, W8 согласно СП 28.13330.2017 табл. В.4.

Подземные воды неагрессивные по степени агрессивного воздействия жидких сульфатных сред на бетоны марки по водопроницаемости W10-W20 согласно СП 28.13330.2017 табл. В.5.

Подземные воды среднеагрессивные к металлическим конструкциям согласно СП 28.13330.2017, табл. X.3.

1.5 Ландшафтные условия

В соответствии с ГОСТ 17.8.1.02-88 «Охрана природы. Ландшафты. Классификация» район проектирования, а также территория, примыкающая к нему, представляют собой континентальный нерасчлененный субаквальный ландшафт низменных равнин.

Антропогенные факторы формирования территории определяются на основе социально-экономической функции ландшафта. Район проектирования по социально-экономической функции принадлежит к ландшафтам поселений, т.е. формирующихся в процессе создания и функционирования городских и сельских поселений. Площадка проектирования расположена в границах г. Исилькуля Исилькульского муниципального района Омской области.

Через всю площадку изысканий проходят автомобильные дороги. Дорожный ландшафт – неотъемлемый класс антропогенных ландшафтов, являющийся условием развития на территории остальных типов антропогенных ландшафтов. Данный класс представлен элементарными ландшафтами автомобильных дорог. Данные ландшафты принимают на себя максимальную антропогенную нагрузку, связи энерго- и веществообмена между средами в них максимально нарушены. Антропогенная нагрузка в таких ландшафтах имеет однородный и крайне интенсивный характер. Восстановительная и самоочищающая способность среды в данных ландшафтах утрачена.

1.6 Почвенный покров, растительность, животный мир

В Исилькульском районе растительный мир представлен сельскохозяйственными землями на месте злаково – разнотравных лесов, разнотравных – злаковых остепненных лугов и луговых степей, разнотравно – типчаково – тырсово – красноковыльных и овсецовых степей.

Рельеф равнинный с углами наклона до 2°.

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта – строительство автомобильной дороги – установлена с учетом территории для временного отвала грунта и монтажных полос, территории для проезда техники, организации насыпи, выравнивания рельефа,

организации инженерной подготовки территории, организации площадки временного хранения материалов и оборудования.

В соответствии с п. 2.1 Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов (утв. Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564) подготовка проекта межевания территории, предусматривающего размещение одного или нескольких линейных объектов (далее - проект межевания территории), осуществляется по внешним границам земельных участков, подлежащих образованию, изменению в связи со строительством и (или) реконструкцией этих линейных объектов.

Территория проектирования расположена в границах кадастровых кварталов 55:33:220201, 55:33:220102, 55:33:220202, 55:33:220203.

В границах зон планируемого размещения линейных объектов располагаются земельные участки, учтенных в ЕГРН. Перечень данных земельных участков приведен в таблице 5.

Таблица 5- Перечень земельных участков в границах зон планируемого размещения линейных объектов

Характеристика сформированных земельных участков в границах зон планируемого размещения линейных объектов			
Наименование показателей	Вид разрешенного использования	Единица измерения	Значение
55:33:220201:2674	Для производственных и иных нужд	кв.м	1
55:33:220202:1691	Для производственных и иных нужд	кв.м	2
55:33:220202:1907	Земельные участки (территории) общего пользования	кв.м	16
55:33:000000:1109	для размещения воздушных линий связи	кв.м	22
55:33:000000:1124	связь	кв.м	7

3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Перенос (переустройство) линейного объекта – газопровода ул. Заводская Ось №1 планируется в границах зон планируемого размещения линейных объектов

4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, отсутствуют.

5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми, существующими и строящимися объектами капитального строительства

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми, существующими и строящимися объектами капитального строительства приведена в Приложении 1.

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечения с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами

Пересечения с водными объектами отсутствуют.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми, существующими и строящимися объектами капитального строительства

Приложение 2 Постановление Администрации Исилькульского городского поселения Исилькульского муниципального района Омской области от 27.09.2023 №740 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории»

Приложение 3 Письмо Главного управления лесного хозяйства Омской области от 04.03.2024 № 1078-ГУЛХ

Приложение 4 Письмо Министерства культуры Омской области от 22.02.2024 №ИСХ-2024/МКТ-1066

Приложение 5 Письмо Главного управления ветеринарии Омской области от 22.12.2023 №ИСХ-23/ГУВ-3667

Приложение 6 Письмо министерства природных ресурсов и экологии Омской области от 14.02.2024 №ИСХ-22/МНР-1239

Приложение 7 Письмо Департамента по недропользованию по Сибирскому федеральному округу от 18.01.2024 № СФО-01-10-16/1

Приложение 8 Копия топографического плана с координатами объекта: «Строительство автомобильной дороги по ул.Заводская, реконструкция автомобильной дороги по ул.Пригородная, для обеспечения подъезда к предприятию по производству молочной продукции ИП Трикоз О.Н. в г. Исилькуле Омской области»

Место-положение		Наименование дорог и вид существующего покрытия	Протяженность, м	угол пересечения с трассой, градус	Тип примыканий		Тип пересечений	Ширина проезжей части сущ./проект		Примечания
ПК	+				слева	справа		слева	справа	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Ось №1 (ул. 2-я Заводская)										
0	42,39	<u>Съезд №1 к СТО, щеб.</u>	15,7	90	-	Индивид.	-	-	2,34/3,5	Проезд: второстеп.
1	45,77	Примыкание №1, в поле, грунт	50	94	-	Индивид.	-	-	-/7	Улица районного значения
6	32,24	Примыкание №2, в поле, грунт	50	83	Индивид.	-	-	-/7	-	Улица районного значения
7	45,24	Примыкание №3, ул. Достоевского, грунт	50	83	Индивид.	-	-	3,32/7	-	Улица районного значения
8	49,05	Пересечение №1, ул. Чапаева, грунт	100	90	-	-	Индивид.	3/7	4,16/7	Улица районного значения
9	70,05	Примыкание №4, ул. Декабристов, грунт	50	90	Индивид.	-	-	3,42/7	-	Улица районного значения
10	79,60	Примыкание №5, ул. Фурманова, грунт	50	76	Индивид.	-	-	3,3/7	-	Улица районного значения
11	35,37	Примыкание №6, пер. 2-й Рабочий, грунт	50	77	-	Индивид.	-	-	3/7	Улица районного значения
12	39,33	Примыкание №7, ул. Труда, грунт	50	95	-	Индивид.	-	-	3,84/7	Улица районного значения
12	55,30	Примыкание №8, ул. Труда, грунт	50	88	Индивид.	-	-	3,5/7	-	Улица районного значения
Итого Ось №1:			515,7	-	-	-	-	-	-	-
Ось №2 (ул. Пригородная)										
1	67,74	<u>Въезд маг. Светофор, грунт</u>	11,5	90	-	-	-	Индивид.	6,8/3,5	Проезд: второстеп.
2	09,88	<u>Выезд маг. Светофор, грунт</u>	12,7	90	-	-	-	Индивид.	4/3,5	Проезд: второстеп.
2	92,04	<u>Проезд, грунт</u>	12,1	90	-	Индивид.	-	Индивид.	3,3/3,5	Проезд: второстеп.
4	53,24	<u>Примыкание №9 (ул. Заводская), грунт</u>	50	81	-	Индивид.	-	Индивид.	4,16/3,5	Проезд: второстеп.
Итого Ось №2:			86,3	-	-	-	-	-	-	-
Всего:			602	-	-	-	-	-	-	-
ТН-776-ППО.В4										
Изм.		Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Инв. № подл.	Разработал	Михайлов Е.Г.				15.03.24	Стадия	Лист	Листов	
	Проверил	Бабич С.Ю.				15.03.24	П		1	
	Н.контр.	Сергеев А.Л.				15.03.24	ООО «ТАВАТ»			
	ГИП	Бабич С.Ю.				15.03.24				

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата



АДМИНИСТРАЦИЯ ИСИЛЬКУЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ИСИЛЬКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 сентября 2023 года

№ 740

г.Исилькуль

О подготовке проекта планировки и
проекта межевания территории

Руководствуясь статьями 42, 43, 45, 46, 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Исилькульского городского поселения, Администрация Исилькульского городского поселения Исилькульского муниципального района Омской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять решение о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Строительство автомобильной дороги по ул.Заводская, реконструкция автомобильной дороги по ул.Пригородная, для обеспечения подъезда к предприятию по производству молочной продукции ИП Трикоз О.Н. в г. Исилькуле Омской области».

2. Состав и содержание документации по планировке территории должны соответствовать требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава
городского поселения

С.А.Семенцов



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Куйбышева ул., д. 63, г. Омск, 644001
Тел./факс (381-2) 95-76-86
E-mail: POST@gulh.omskportal.ru
ОКПО 82995828, ОГРН 1085543000289
ИНН/КПП 5503202387/550401001

Индивидуальному предпринимателю
Д.И. Безлепкину

ул. Осоавиахимовская, д. 185 корп. 3,
кв./оф. 117, г. Омск, 644034

На № 0 4 МАР 2024 № 1078-БЧЛХ
№ 026 от 01.03.2024

О предоставлении информации

Уважаемый Дмитрий Иванович!

Главное управление лесного хозяйства Омской области, рассмотрев Ваше обращение, сообщает, что земельный участок в границах объекта «Строительство автомобильной дороги по ул. Заводская, реконструкция автомобильной дороги по ул. Пригородная, для обеспечения подъезда к предприятию по производству молочной продукции ИП Трикоз О.Н. в г. Исилькуле Омской области», не пересекает земли лесного фонда.

Заместитель начальника

И.А. Камчатный



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Гагарина ул., д. 22, Омск, 644099
тел. (3812) 20-06-27, факс (3812) 20-08-50
e-mail: mail@mincult.omskportal.ru
ОГРН 1045504007713
ИНН 5503079180, КПП 550301001
22.02.2024 № ИСХ-2024/МКТ-1066
на № _____ от _____

ИП Безлепкин Д.И.

Осоавиахимовская ул., д.185

корп. 3, кв./оф. 117

г. Омск, 644034

semgeo_55@mail.ru

ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, охранных и защитных зон объектов культурного наследия на земельных участках (землях), подлежащих хозяйственному освоению (земляным, строительным и иным работам) на территории Омской области

Министерством культуры Омской области, являющимся органом государственной власти, уполномоченным в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия на территории Омской области (далее – Министерство), рассмотрены материалы по выбору земельных участков для реализации проекта: «Строительство автомобильной дороги по улице Заводская, реконструкция автомобильной дороги по ул. Пригородная, для обеспечения подъезда к предприятию по производству молочной продукции ИП Трикоз О.Н. в г. Исилькуле Омской области» согласно приложению к письму ИП Безлепкин Д.И. исх. № 022 от 21.02.2024 г. (далее – Объект проектирования).

Данные о проведенных ранее мероприятиях по обеспечению сохранности объектов культурного наследия: нет данных

Данные о наличии объектов культурного (в том числе археологического) наследия: Объекты культурного (в том числе – археологического) наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия и Список всемирного наследия, а также отдельные объекты культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, зоны охраны/защитные зоны объектов культурного наследия непосредственно на территории Объекта проектирования отсутствуют.

Вместе с тем, Министерство не располагает актуальными достоверными данными об отсутствии объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на территории земельного участка, отведенного под размещение площадки под разработку сосредоточенного резерва грунта для Объекта проектирования согласно приложению к письму ИП Безлепкина Д.И. исх. № 022 от 21.02.2024 г. (далее – Земельный участок)

Условия освоения территории Земельного участка: В соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 34, 36 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон):

1.1. Обеспечить до начала работ по строительству Объекта проектирования проведение государственной историко-культурной экспертизы Земельного участка на предмет установления наличия либо отсутствия на данной территории объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия.

1.2. Представить в Министерство заключение по результатам государственной историко-культурной экспертизы Земельного участков для согласования дальнейших работ на Объекте проектирования.

1.3. В случае обнаружения в ходе государственной историко-культурной экспертизы объектов, обладающих признаками культурного (в том числе археологического) наследия разработать и согласовать с Министерством мероприятия, обеспечивающие сохранение указанных объектов.

Перечень разрешенных видов работ: Все виды проектно-изыскательских работ.

До обеспечения выполнения мероприятий по сохранению объектов культурного наследия, предусмотренных пп. 1.1, 1.2 Предварительного заключения Министерством, как государственным органом охраны объектов культурного наследия, **ЗАПРЕЩЕНО** производство следующих работ: Земляные и строительные работы на Объекте проектирования.

Заключение историко-культурной экспертизы оформляется в виде акта в порядке, установленном пунктом 3 статьи 31 Федерального закона. Список экспертов, аттестованных Министерством культуры Российской Федерации на проведение историко-культурной экспертизы земельных участков размещен по адресу https://www.mkrf.ru/about/departments/departament_gosudarstvennoy_okhrany_kulturnogo_naslediya/activities/409746/

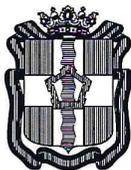
ВНИМАНИЕ! В соответствии со статьей 7.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, организация или проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ без разрешения государственного органа охраны объектов культурного наследия влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от пятнадцати тысяч до ста тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до трехсот тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до одного миллиона рублей.

Первый заместитель Министра

Полеводов Альберт Викторович
20-04-59



И.Ф. Шейн



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ВЕТЕРИНАРИИ
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Красногвардейская, 42, г. Омск, 644099
тел/факс (3812) 53-35-05
E-mail: guv_omsk@mail.ru
<http://guv.omskportal.ru>
ОКПО/ОКВЭД 51634798/7513
ОГРН 1025500989821
ИНН/КПП 5504057005/550401001

22.12.23 № ИСХ-23/ГУВ-3667
На № 500/1 от 13.12.2023 год

Индивидуальному
предпринимателю

Безлепкину Д.И.

semgeo_55@mail.ru

ул. Осоавиахимовская д.185/3,
кв/офис 117, г. Омск, 644034

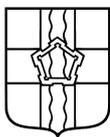
[об отсутствии скотомогильников]

Уважаемый Дмитрий Иванович!

В районе выполнения инженерно-экологических изысканий по объекту: «Строительство автомобильной дороги по ул. Заводская, реконструкция автомобильной дороги по ул. Пригородная, для обеспечения подъезда к предприятию по производству молочной продукции ИП Трикоз О.Н. в г. Исилькуле Омской области», а также в радиусе 1000 метров от объектов, скотомогильников, биотермических ям и мест захоронения трупов павших животных от сибирской язвы согласно представленной схеме не зарегистрировано.

Начальник
Главного управления

В.П. Плащенко



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

(МИНПРИРОДЫ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ)

ул. Куйбышева, д. 63, г. Омск, 644001
тел./факс: +7 (3812) 39-35-00
e-mail: post@mpr.omskportal.ru
http://mpr.omskportal.ru

Индивидуальному предпринимателю
Безлепкину Д.И.

semgeo_55@mail.ru

14.02.2024 №ИСХ-2024/МПР-1239

№ 017 от 08.02.2024

на _____

Уважаемый Дмитрий Иванович!

Рассмотрев Ваше обращение, Министерство природных ресурсов и экологии Омской области (далее – Министерство) сообщает следующее.

В 2021 году Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений Министерства установлены границы зоны затопления водами оз. Городище территории г. Исилькуль Исилькульского муниципального района Омской области при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (далее – Зона затопления). Уровень воды однопроцентной обеспеченности оз. Городище составил 123,38 м БС-77.

Сведения о Зоне затопления внесены в Единый государственный реестр недвижимости и отображаются на официальном электронном ресурсе службы Росреестра "Публичная кадастровая карта".

Рассматриваемая территория в Зону затопления не попадает.

Первый заместитель Министра



Документ подписан
электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 6548C225D4343DBEVEE4C46457825EF7
Владелец: Палагута Сергей Александрович
Действителен с 17-04-2023 до 10-07-2024

С.А. Палагута



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО СИБИРСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(СИБНЕДРА)

Индивидуальному предпринимателю
Безлепкину Дмитрию Ивановичу

Отдел геологии и лицензирования
по Омской области
(Омскнедра)

ул. Герцена, д. 50, г. Омск, 644007
тел. (3812) 243 591, факс (3812) 256 234
E-mail: omsk@rosnedra.gov.ru

semgeo_55@mail.ru

18.01.2024 № СФО-01-10-16/1
на № б/н от 12.01.2024

**Заключение № 1/2024
об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком
предстоящей застройки**

Выдано: Департаментом по недропользованию по Сибирскому федеральному округу (Сибнедра), 18.01.2024.

1. Заявитель: Индивидуальный предприниматель Безлепкин Дмитрий Иванович (ИНН 550306225600, ОГРНИП 317554300013373).

2. Данные об участке предстоящей застройки: участок предстоящих работ по объекту «Строительство автомобильной дороги по ул. Заводская, реконструкция автомобильной дороги по ул. Пригородная, для обеспечения подъезда к предприятию по производству молочной продукции ИП Трикоз О.Н. в г. Исилькуле Омской области» расположен на территории г. Исилькуля Исилькульского муниципального района Омской области, и, частично, за его пределами. *

*Географические координаты участка предстоящей застройки и копия топографического плана участка предстоящей застройки приведены в приложении к настоящему заключению, являющемся его неотъемлемой составной частью.

3. В границах участка предстоящей застройки месторождения полезных ископаемых в недрах отсутствуют.

4. Срок действия заключения: до 18.01.2025.

Настоящее заключение содержит сведения об отсутствии запасов полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, предусмотренные статьей 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах». Иную геологическую информацию о недрах, в том числе информацию о месторождениях подземных вод, заявитель вправе получить в порядке, предусмотренном статьей 27 Закона Российской Федерации «О недрах», постановлением Правительства Российской Федерации от 2 июня 2016 г. № 492 «Об утверждении Правил использования геологической информации о недрах, обладателем которой является Российская Федерация».

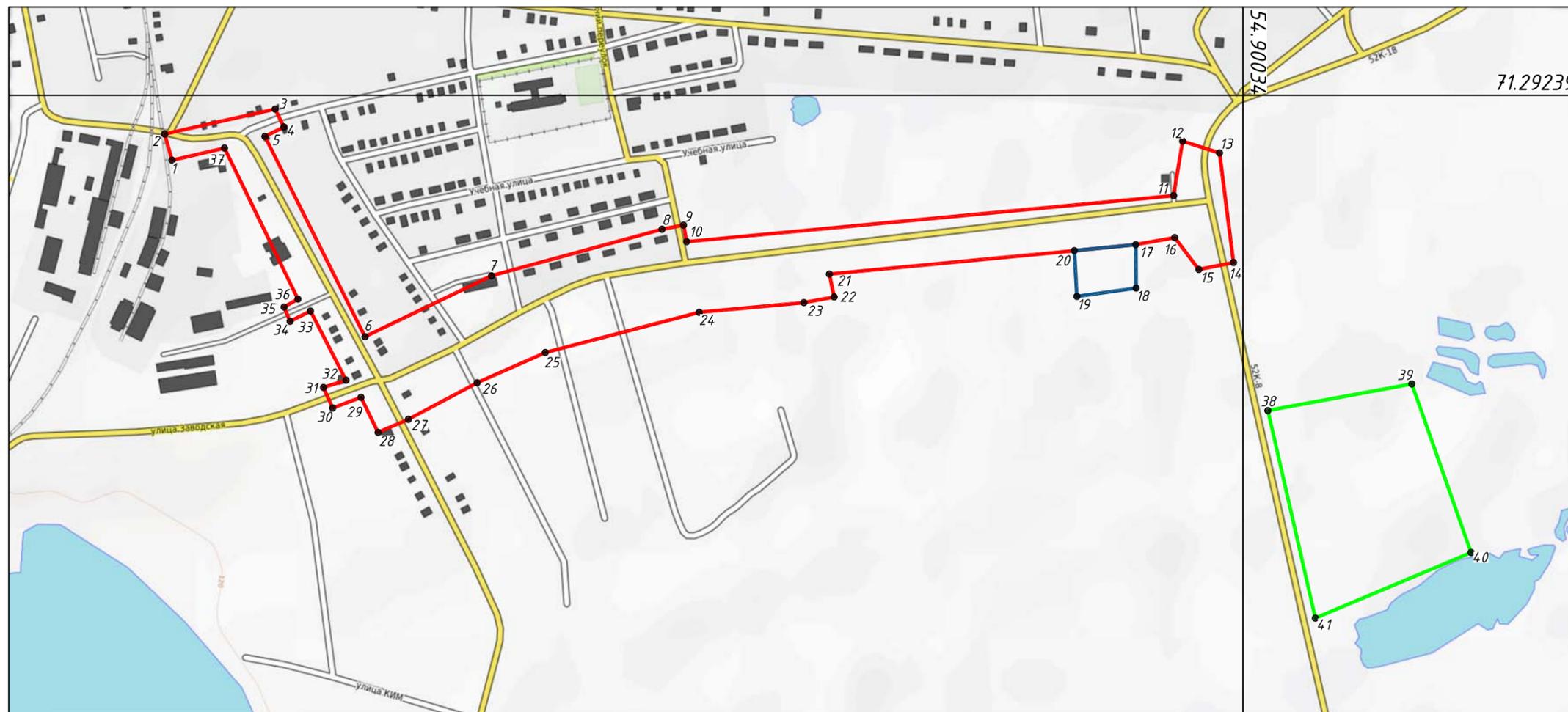
Неотъемлемое приложение: Сведения о географических координатах участка предстоящей застройки и копия топографического плана участка предстоящей застройки (в соответствии с заявочными материалами) - на 1 л.

Начальник Омскнедра

А.Н. Сабитова



«Строительство автомобильной дороги по ул.Заводская, реконструкция автомобильной дороги по ул.Пригородная, для обеспечения подъезда к предприятию по производству молочной продукции ИП Трикоз О.Н. в г. Искилькуле Омской области»



Условные обозначения:

- - граница участка выполнения инженерных изысканий
- - площадка под разработку сосредоточенного резерва грунта
- - площадка под размещение строительного городка

Объект проектирования в административном отношении располагается в Искилькульском городском поселении Искилькульского муниципального района Омской области.

Географические координаты угловых точек:
система координат WGS-84

№ точки	Северная Широта	Восточная Долгота	№ точки	Северная Широта	Восточная Долгота
1	54,8995	71,2652	22	54,8975	71,2821
2	54,8999	71,2650	23	54,8975	71,2813
3	54,9002	71,2678	24	54,8973	71,2786
4	54,9000	71,2680	25	54,8967	71,2747
5	54,8998	71,2676	26	54,8962	71,2730
6	54,8969	71,2701	27	54,8957	71,2713
7	54,8978	71,2733	28	54,8955	71,2705
8	54,8985	71,2777	29	54,8960	71,2700
9	54,8986	71,2782	30	54,8959	71,2693
10	54,8983	71,2783	31	54,8962	71,2691
11	54,8991	71,2907	32	54,8963	71,2697
12	54,8999	71,2909	33	54,8973	71,2687
13	54,8997	71,2918	34	54,8971	71,2682
14	54,8981	71,2922	35	54,8973	71,2681
15	54,8980	71,2913	36	54,8975	71,2684
16	54,8984	71,2907	37	54,8997	71,2665
17	54,8983	71,2897	38	54,8959	71,2931
18	54,8977	71,2897	39	54,8963	71,2968
19	54,8976	71,2882	40	54,8939	71,2983
20	54,8982	71,2882	41	54,8929	71,2944
21	54,8979	71,2819			

Рассматриваемый населенный пункт

